

Coronavirus

Réforme des retraites

Municipales 2020

**Alerte Municipales** Recevez l'actu quotidienne et les résultats de votre commune**Alerte Municipales**

Recevez l'actu quotidienne et les résultats de votre commune

Votre e-mail

Ville / département / région

OK

Votre e-mail est collecté par le Groupe SIPA Ouest-France pour recevoir nos actualités et l'alerte à l'élection. En savoir plus.

Accueil / Elections / Municipales / Décryptage

Municipales. Sauvegarde du patrimoine, les maires à la peine

Il contribue à la richesse et à l'attrait des territoires, mais les communes manquent de moyens pour entretenir ces « trésors » locaux.



Aujourd'hui à l'abandon, l'Espace Saint Julien fait l'objet d'un projet innovant, visant à unir les générations au cœur de la ville de Laval en rendant interactifs et solidaires plusieurs pôles de vie de natures différentes. | MARC OLLIVIER/OUEST-FRANCE

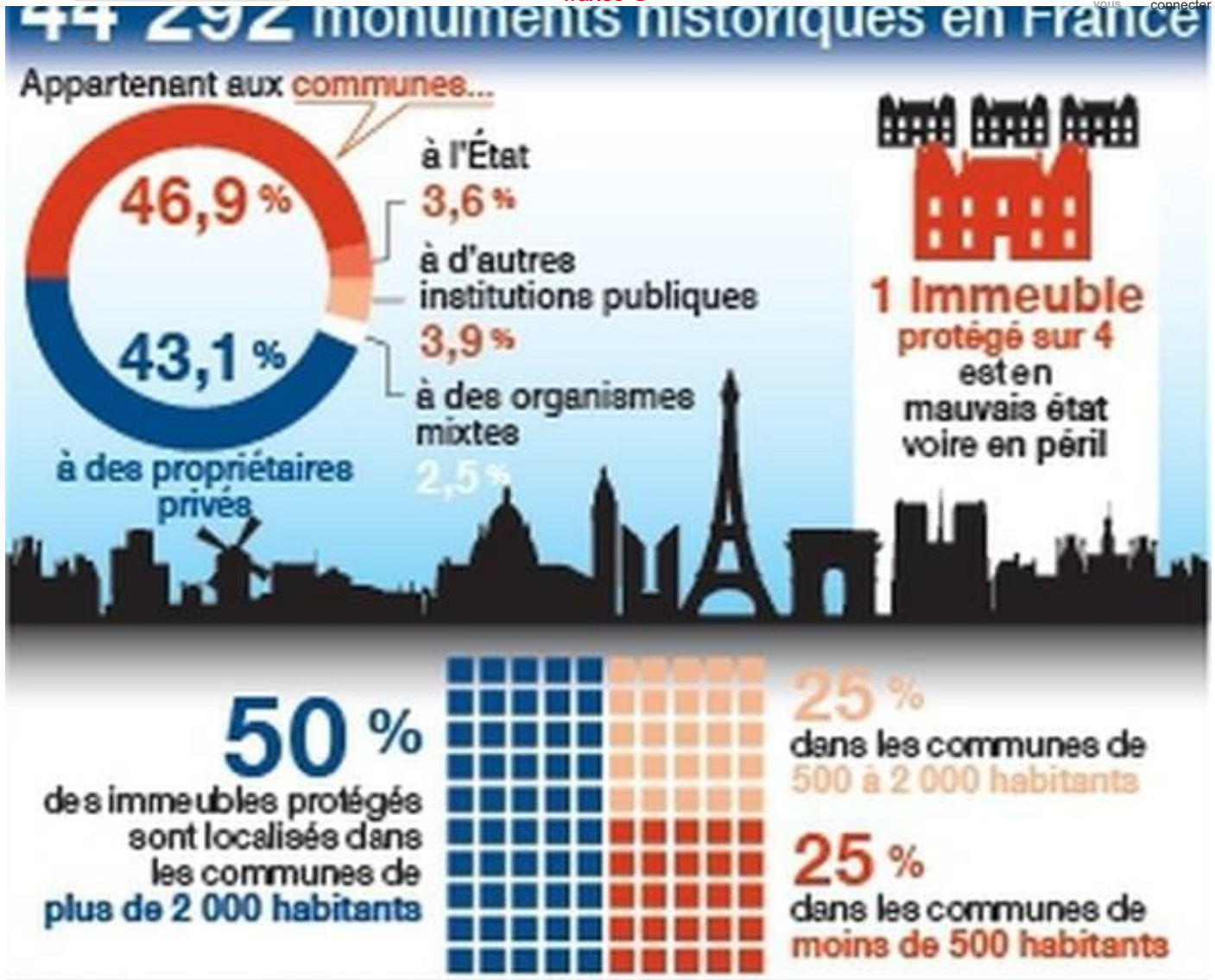
Ouest-France François VERCELLETTO.

Publié le 01/02/2020 à 09h00

ABONNEZ-VOUS >

Il peut être bâti (églises, châteaux, moulins, lavoirs, anciennes usines, ouvrages d'art...), **naturel** (paysages...) ou relever d'un savoir-faire.Le **patrimoine** a une valeur inestimable, mais il a toujours un coût. S'il fait la fierté et la renommée des **territoires**, il donne aussi des sueurs froides aux maires. Et sa richesse représente, bien souvent, un cadeau pesant pour les finances locales.**44 292 monuments historiques**

Dans un pays qui compte 44 292 monuments historiques et bien davantage encore de constructions ni classées ni inscrites, c'est assurément un sujet de préoccupation pour les élus locaux. Les communes possèdent près de 50 % du patrimoine protégé, mais ne disposent pas, seules, des ressources suffisantes pour en assurer la conservation, la restauration et la mise en valeur.



O.-F. - Sources : ministère de la Culture, Unesco, Centre des monuments nationaux.

La France compte notamment 44 292 monuments historiques. | INFOGRAPHIE OUEST-FRANCE

Certes, l'État apporte sa pierre à l'édifice, au travers du budget du ministère de la Culture, à hauteur de 326 millions d'euros. Une partie de ces fonds – 210 millions – étant redistribuée aux collectivités territoriales.

Mais monter un dossier de financement tourne au casse-tête. La loi engagement et proximité, promulguée le 27 décembre 2019, a (un peu) assoupli les règles. En cas d'urgence, pour les travaux liés au patrimoine, classé ou non, le préfet pourra accorder une dérogation à la règle qui prévoit un apport minimal de 20 % de la part des communes.

Mais c'est notoirement insuffisant pour que « **se développent de véritables projets de sauvegarde** », déplore Vanik Berberian, président des Maires ruraux de France (AMRF). « **C'est un bien commun et national** », souligne-t-il. Or, paradoxalement, l'État aide proportionnellement davantage les communes les plus riches, estime l'AMRF.

Et le développement des intercommunalités aggrave la situation, estime Alain de La Bretesche, président de la [fédération Patrimoine-Environnement](#), parce que « **le maire d'une petite commune risque d'avoir moins de poids** ». »

Un appel croissant aux fonds privés

Dans ces conditions, les maires sont contraints de rechercher d'autres sources de financement. Ils peuvent se tourner vers la [Fondation du patrimoine](#).

Avec son réseau de bénévoles, la Fondation mobilise les acteurs locaux (habitants, entreprises...) et le mécénat. Elle gère aussi les fonds récoltés par le Loto du patrimoine, cher à Stéphane Bern. Cette initiative a rassemblé la somme de 21 millions d'euros en 2018.

On constate ainsi un apport croissant du secteur privé à travers le mécénat d'entreprise, passé de 645 millions d'euros, en 2010, à près de deux milliards en 2017. Le « crowdfunding », ou financement participatif grâce à des cagnottes récoltées sur Internet, est également en plein essor.

Conserver, vendre ou détruire ?

L'enjeu est d'importance car l'intérêt du patrimoine n'est pas seulement historique ou artistique. Il joue aussi un rôle essentiel pour le cadre de vie et l'attractivité économique des territoires.

« **C'est un sujet sensible. Les gens sont très attachés à la sauvegarde du patrimoine de leur commune. Il participe de leur identité. On le voit avec les églises. Croyants ou pas, les habitants sont majoritairement opposés à leur destruction** », relève Alain de La Bretesche.

C'est pourquoi les élus tentés de se séparer de biens devenus un lourd fardeau y réfléchissent à deux fois. Toucher à un héritage culturel, cher à ses administrés/électeurs, est un sacré pari.

Municipales. Sauvegarde du patrimoine, les maires à la peine [f](#) [t](#) [F](#) [in](#)



Les français nés après 1960 payant +2500€ d'impôts bénéficient de cette arme de défiscalisation massive

Défiscalisation rentable | Sponsorisé

L'un des 10 meilleurs RPG en 2020

Plarium Play: Télécharger gratuitement | Sponsorisé

Ardennes. Pour éviter les accidents dans les champs, ces agriculteurs créent des tenues de sécurité adaptées

Des agriculteurs ardennais, en partenariat avec la Mutualité sociale agricole, ont conçu une combinaison spéciale et inédite munie de bandes réfléchissantes pour lutter contre les accidents qui touchent la ...

Ouest-France

Isolement de la maison à 1€. Est-ce une arnaque ou une bonne affaire? On vous explique tout

Homestima | Sponsorisé

L'actualité française en vidéo : Engie. Yannick Jadot demande à Macron de soi

Contenus proposés par Digiteka

AUTO - Peugeot 2008, le nouveau roi
Lion est là

Ouest France Auto

Contenus Sponsorisés par Taboola

Aides personnalisées au logement
(APL) : La réforme à nouveau
repoussée

Ouest France Immo

Contenus Sponsorisés par Taboola

Les métiers qui recrutent en
montagne

Ouest France Emploi

Contenus Sponsorisés par Taboola

A découvrir aussi

Iphone 11 Pro, Huawei P30 pro, Samsung Note 10 +... Quel est le meilleur smartphone ?

Ouest-France

Le Croisic. « Personne ne s'inquiétait, ça m'a fait mal au cœur »

Côtes-d'Armor. Le « trésor » de Mme Yvonne dormait dans un grenier du Trégor



En continu



Une

Décryptage

- 01/02 Municipales. Sauvegarde du patrimoine, les maires à la peine
- 31/01 Municipales 2020. De Lyon à Marseille, les indiscretions de la campagne
- 27/01 COMMENTAIRE. Comment LREM a perdu Paris... et les municipales
- 26/01 Municipales. LREM s'invitera dans le jeu d'associations d'élus 🗝
- 24/01 Municipales 2020. De Paris à Nice, les indiscretions de la campagne
- 24/01 Municipales 2020. La situation décryptée à La Flèche 🗝
- 22/01 POINT DE VUE. Municipales : nuances et gonflette électorale

Ailleurs sur le Web Contenus Sponsorisés**Propriétaires : Combien coûte la rénovation d'une toiture ? Vos devis gratuits en 2 min !**

Mon-Artisan.pro

Propriétaires : Votre véranda sur mesure, estimation gratuite en 1 min !

eco-veranda.com

Contenus Sponsorisés par Taboola

ANNONCES EMPLOI
ouestfrance-emploi.com

L'emploi à Rennes
L'emploi à Nantes
L'emploi à Angers
L'emploi à Paris
Offres d'emploi Commercial terrain
Offres d'emploi Commercial
Offres d'emploi Conducteur
Offres d'emploi Technicien de maintenance

Voir toutes les offres

Les plus partagés





Le Professeur de « La Casa de papel » sera jugé aux assises à Rennes

Ouest-France 27/01



Près de Saint-Malo. Un appel à témoins lancé pour identifier une jeune femme décédée sur la plage

Ouest-France 04h37





Var. Il abîme sa voiture sur un dos d'âne et envoie la facture de 2 500 € au conseil départemental
Ouest-France 21/01

Élections municipales 2020 >

Plougastel-Daoulas. Une formation aux gestes qui sauvent

Ouest-France 16h56

Municipales à Nantes. Combien coûtera le nouveau CHU sur l'île de Nantes ?

Ouest-France 16h33

La liste Vivre et Agir ensemble à Plurien se dévoile

Ouest-France 16h55

Municipales à Plouharnel. La liste d'Ensemble en transition pour Plouharnel a été dévoilée

Ouest-France 16h30

Municipales 2020. Bretteville-sur-Odon : Patrick Lecaplain présente sa liste

Ouest-France 17h02

PODCAST. Municipales à Nantes : la situation décryptée par Ouest-France et Presse Océan

Ouest-France 16h47

Municipales 2020. Le Castelet : Florence Boulay a bouclé liste et programme

Ouest-France 16h28

Les tops articles sur : Décryptage

Municipales 2020. De Lyon à Marseille, les indiscretions de la campagne
Ouest-France 31/01

PODCAST. Municipales 2020 : la situation à Saint-Malo décryptée par les journalistes d'Ouest-France
À l'occasion des Municipales 2020, Ouest-France vous propose une série de débats sur des villes à forts enjeux. Dans cet épisode, nous nous penchons sur Saint-Malo, ville portuaire située en Ille-et-Vilaine (Bretagne). Une émission à retrouver sur Le Mur des Podcasts d'Ouest-France.

Ouest-France 04/01

COMMENTAIRE. Comment LREM a perdu Paris... et les municipales
Le président de la République a convoqué Cédric Villani dimanche, pour le convaincre de renoncer à sa candidature à Paris. Cet arbitrage présidentiel et l'exclusion du député dissident interviennent trop tard. Cédric Villani ne peut plus reculer et LREM a déjà perdu la capitale. Comme ces futures municipales, par effet induit.

Ouest-France 27/01

PODCAST. Municipales 2020. Les enjeux de la ville de Lorient décryptés par la rédaction d'Ouest-France

Ouest-France 04/01

Municipales 2020. De Paris à Nice, les indiscretions de la campagne

Ouest-France 24/01

PODCAST. Municipales 2020 : la situation à Pontivy décryptée par les journalistes d'Ouest-France

Ouest-France 30/12/2019

Municipales 2020. Lisieux : à qui cette multitude de listes va-t-elle profiter ?

Ouest-France 05/12/2019

Les plus populaires

- Alençon. Elle retrouve sa voiture avec une cinquantaine d'œufs cassés à l'intérieur
- Près de Saint-Malo. Un appel à témoins lancé pour identifier une jeune femme décédée sur la plage
- Les historiens n'ont plus accès aux archives de 39-45, leurs travaux sont menacés
- Nantes. Le périphérique fermé dans les deux sens à cause des inondations
- Un gagnant de 9 millions d'euros au Loto en Vendée
- Elle déclenche une balise de détresse pour avion chez elle et alerte une unité de l'Armée de l'air
- Morbihan. Une jeune fille de 15 ans chute de 27 m à Lanester

10. Tournoi des 6 Nations. La France crée la sensation en remportant son match d'ouverture face à l'Angleterre

Services Ouest-France

[Abonnez-vous](#)
[Achetez le journal du jour \(1,10€\)](#)
[Mon abonnement](#)
[La Boutique Ouest-France](#)
[LaPlace](#)
[Annonces](#)
[Obsèques / Dans nos cœurs](#)
[Bons Plans](#)

Suivez nous      

Newsletter Élections Municipales

 Votre adresse e-mail

Ok

SITES D'ACTUALITÉ

[Ouest-France](#)
[Appli Android Ouest-France](#)
[Appli iOS Ouest-France](#)
[Courrier de l'Ouest](#)
[Presse Océan](#)
[Le Maine-libre](#)
[20 Minutes](#)
[Actu.fr](#)
[La Presse de la Manche](#)
[Voiles et Voiliers](#)
[Chasse-Marée](#)
[Le marin](#)

[Autres sites du groupe](#)

SITES DU GROUPE

[Ouest-France Auto](#)
[Ouest-France Immo](#)
[Ouest-France Emploi](#)
[Comparateur Assurances](#)
[Ouest-France Solidarité](#)
[Infocale](#)
[Album photos](#)
[Incubateur OFF7](#)

SERVICES

[Newsletter et alertes](#)
[Contactez-nous](#)
[Recrutement](#)
[Abonnez-vous](#)
[Mon abonnement](#)
[Archives du site](#)
[Bilan gaz à effet de serre](#)
[Partenariats Ouest-France](#)
[Modifier mes choix de cookies](#)

SHOPPING

[Amazon](#)
[Cdiscount](#)
[H&M](#)
[Soldes d'hiver](#)
[Bon Plan Soldes d'hiver](#)
[Bon Plan Forfait mobile](#)
[Bon Plan Smartphone](#)
[Autres codes promo](#)



Les applications mobiles du groupe SIPA Ouest-France disponibles en téléchargement

[Mentions légales](#) |
 [Données personnelles](#) |
 [Cookies](#) |
 [Qui sommes-nous ?](#) |
 [Tarifs de références](#) |
 [Charte utilisateur](#) |
 [Plan du site](#) |
 [Plan des élections](#) |
 © Ouest-France



Logo Digital Ad Trust